



2024-06 Produktinformation Wochenendhäuser DEUTSCHLAND

Inhaltsverzeichnis

Teil A: Allgemeine Produktinformationen	2
1. Zielmarkt	2
2. Vertriebskanäle	2
3. Anwendungsbereich und Annahmerichtlinien	2
4. Versicherungssumme	3
5. Prämie	4
6. Laufzeit-Vertrag	7
Teil B: Spezielle Produktinformationen	7
1. Allgemeine Information zur Tariftabelle und Deckungsübersicht	7
2. Elementardeckung und Erhöhung Summen	7
3. Entschädigungsgrenzen und Sicherheitsbehältnisse	8
4. Fahrraddiebstahl	10
Teil C: Wesentliche Produktänderungen	10
Teil D: Produktgenehmigung	11
1. Produktgenehmigung	11
2. Interessenkonflikt	11
3. Produktüberprüfung	11
Anhang 1: Tariftabelle Wochenendhaus Deutschland	12
Anhang 2: Deckungsübersicht Wochenendhaus Deutschland	13

Teil A: Allgemeine Produktinformationen

1. Zielmarkt

Personen, die Wochenendhäuser (auch Tiny Houses mit festem Fundament) oder ähnliches besitzen oder innehaben sowie Personen, die ein Interesse daran haben, solches zu versichern.

Relevante Risiken des Zielmarktes	Bewertung Schadenhäufigkeit	Bewertung Schadenhöhe (Vermögensverlust)
Feuerversicherung	gering	hoch
Sturmversicherung	mittel	mittel
Hausratversicherung	gering	Mittel
Glasbruchversicherung	gering	gering
Gebäudehaftpflichtversicherung	gering	Hoch

2. Vertriebskanäle

Das Produkt für Wochenendhäuser wird von Maklern sowie Online vertrieben.

3. Anwendungsbereich und Annahmerichtlinien

3.1. Anwendungsbereich und Abgrenzung

Die Wochenendhausversicherung wird angewendet für auf Campingplätzen, umfriedeten Grundstücken, (Klein-)Gartenvereinen oder Ferienparks udgl. nach den Regeln der Technik und von einiger Beständigkeit errichtete,

- **Objekte zu Wohnzwecken** (fest mit dem Boden verbunden - Betonfundament)

Das sind insbesondere,

- Wochenendhaus
- Gartenhaus, -bungalow
- Laube

3.2. Annahmerichtlinien

Es gelten die allgemeinen Annahmerichtlinien für die Sach- und Haftpflichtversicherung sowie die besonderen Annahmerichtlinien für die Wochenendhausversicherung Deutschland.

Diese sind abrufbar:

- [Keine Sorgen Wiki](#) (*internes OÖV Netzwerk*)
- Maklerportal

Keine Annahme

- Mehr als 1 Vorschaden
- ZÜRS 3 und 4 bei erhöhter Elementardeckung
- Objekte älter als 50 Jahre
- **Gewerblich vermietete Objekte**
- Objekte unter Denkmalschutz
- Landwirtschaftlich oder betrieblich genutzte Objekte
- Objekte mit weicher Dachung (Bauartklasse IV und V)
- **Mehr als 5 Objekte pro Versicherungsnehmer und Standort**
- **Hohe Versicherungssummen von mehr als EUR 500.000 pro Versicherungsnehmer und Standort**

Anfragepflicht

- **Mehr als 3 Objekte pro Versicherungsnehmer und Standort**
- Hohe Versicherungssummen,
 - bei der Objektversicherung über **EUR 300.000**
 - bei der Hausratversicherung über **EUR 40.000**

4. Versicherungssumme

4.1. Bewertungsrichtlinien

Für das versicherte Objekt gelten folgende voreingestellte Höchstentschädigungssummen (Basisversicherungssummen) als vereinbart, die bei Bedarf erhöht werden können.

Voreingestellte Summen:

- Objekt* EUR 20.000
- Hausrat** EUR 6.000
- Haftpflicht EUR **10 Mio.**

* Erhöhung maximal bis EUR **300.000**

** Erhöhung maximal bis EUR 40.000

4.2. Unterversicherungsverzicht

Bis zur vertraglich vereinbarten Höchstentschädigungssumme gilt ein Unterversicherungsverzicht als vereinbart.

Wertanpassung Objekt:

Versicherungssumme und Prämie werden an die Entwicklung des Baupreisindex für Wohngebäude und des Tariflohnindex für das Baugewerbe für Deutschland angepasst.

Der Anpassungsfaktor erhöht oder vermindert sich jeweils zum 1. Januar eines jeden Jahres für die in diesem Jahr beginnende Versicherungsperiode entsprechend dem Prozentsatz, um den sich der jeweils für den Monat Mai des Vorjahres veröffentlichte Baupreisindex für Wohngebäude und der für den Monat April des Vorjahres veröffentlichte Tariflohnindex für das Baugewerbe verändert haben. Beide Indizes gibt das Statistische Bundesamt bekannt. Bei dieser Anpassung wird die Änderung des Baupreisindex zu 80 Prozent und die des

Tariflohnindexes zu 20 Prozent berücksichtigt.

Mit Beginn einer jeden Versicherungsperiode erhöht oder vermindert sich die Versicherungssumme bzw. die Prämie entsprechend der Erhöhung oder Verminderung des Anpassungsfaktors. Diese Anpassung wird nach unten hin durch die Mindest-Versicherungssumme bzw. die Mindest-Prämie begrenzt.

Der Anpassungsfaktor wird auf zwei Stellen nach dem Komma errechnet und gerundet. Soweit bei Rundungen die dritte Zahl nach dem Komma eine Fünf oder höhere Zahl ist, wird aufgerundet, sonst abgerundet.

Der Versicherungsnehmer kann dieser Vereinbarung (Anpassung des Versicherungsschutzes) für sich allein durch Erklärung in Textform (z.B. E-Mail oder Brief) widersprechen.

Die Kündigung muss innerhalb eines Monats erklärt werden, nachdem dem Versicherungsnehmer die Mitteilung über die neue Versicherungssumme bzw. Prämie zugegangen ist. Um die Frist zu wahren, genügt es, den Widerspruch rechtzeitig abzusenden. Damit wird die Anpassung nicht wirksam.

Bei Kündigung dieser Vereinbarung (Anpassung des Versicherungsschutzes) entfällt ein allfälliger vereinbarter Unterversicherungsschutz.

Wertanpassung Hausrat:

Versicherungssumme und Prämie werden an die Entwicklung der Verbraucherpreise für Deutschland angepasst.

Für die Anpassung wird der Index „Verbrauchs- und Gebrauchsgüter ohne Nahrungsmittel und ohne die normalerweise nicht in der Wohnung gelagerten Güter“ verwendet. Dieser Index ist Bestandteil des **Verbraucherpreisindex für Deutschland (VPI)**. Maßgebend ist der jeweils für den Monat September vom Statistischen Bundesamt veröffentlichte Index.

Mit Beginn einer jeden Versicherungsperiode erhöht oder vermindert sich die Versicherungssumme bzw. die Prämie entsprechend dem Prozentsatz, um den sich der Index im vergangenen Kalenderjahr gegenüber dem davorliegenden Kalenderjahr verändert hat. Diese Anpassung wird nach unten hin durch die Mindest-Versicherungssumme bzw. die Mindest-Prämie begrenzt.

Der Veränderungsprozentsatz wird nur bis zur ersten Stelle nach dem Komma berücksichtigt.

Eine Anpassung der Versicherungssumme und der Prämie unterbleibt, wenn die Indexveränderung seit der letzten Anpassung oder seit Vertragsbeginn weniger als 1% (Schwankungsgrenze) beträgt. Unterbleibt aus diesem Grund eine Wertanpassung, bleibt die zuletzt für eine Anpassung des Versicherungsschutzes herangezogene Ausgangsbasis bis zum Überschreiten dieser Schwankungsgrenze unverändert.

Der Versicherungsnehmer kann dieser Vereinbarung (Anpassung des Versicherungsschutzes) für sich allein durch Erklärung in Textform (z.B. E-Mail oder Brief) widersprechen.

Die Kündigung muss innerhalb eines Monats erklärt werden, nachdem dem Versicherungsnehmer die Mitteilung über die neue Versicherungssumme bzw. Prämie zugegangen ist. Um die Frist zu wahren, genügt es, den Widerspruch rechtzeitig abzusenden. Damit wird die Anpassung nicht wirksam.

Bei Kündigung dieser Vereinbarung (Anpassung des Versicherungsschutzes) entfällt ein allfälliger vereinbarter Unterversicherungsschutz.

5. Prämie

Die in dieser Produktinformation angeführten Prämien sind Jahresprämien inklusive Steuern, die im Voraus zu entrichten sind.

Die Prämienberechnung erfolgt auf Basis:

- der vereinbarten Höchstentschädigungssumme für das Objekt und den Hausrat,
- der für das Objekt, Hausrat, Glasbruch, Haftpflicht (opt.out) und Zusatzdeckungen oder Zusatzpakete festgelegten Promillesätze, Fest-(Fix-)Prämien und Mindestprämien,
- Rabatte/Zuschläge

5.1 Mindestprämien

Eine detaillierte Auflistung der Prämien (Grundpaket, Deckungserweiterungen und prämienpflichtige Zusatzdeckungen) ist im Anhang 1 (Tarif Prämientabelle) angeführt.

Tarif	Mindestprämie	(Mindest-) Versicherungssumme	Erhöhung Versicherungssumme
Wochenendhausversicherung (Objekt)	EUR 75,00	EUR 20.000,00	ja
Wochenendhausversicherung (Hausrat)	EUR 34,00	EUR 6.000,00	ja
Wochenendhausversicherung (Glasbruch)	EUR 10,00	pauschal	nein
Wochenendhausversicherung (opt.out Haftpflicht)	EUR 18,50	EUR 10.000.000,00	nein
Deckungserweiterungen			
Wochenendhausversicherung (Elementar Objekt)	EUR 16,25	EUR 4.000,00	ja (ZÜRS 1 und 2)
Wochenendhausversicherung (Elementar Hausrat)	EUR 8,75	EUR 4.000,00	ja (ZÜRS 1 und 2)

5.2. Prämienberechnung nach Erhöhung der Versicherungssummen (Objekt und Hausrat)

- Bei Bedarf und Erhöhung der Versicherungssummen in der Objekt- und Hausratversicherung wird der die Basisversicherungssumme übersteigende Teil der Versicherungssumme mit dem für die Erhöhung vorgesehenen Promillesatz (siehe Anhang 1) multipliziert und auf die jeweilige Mindestprämie Objekt und/oder Hausrat aufgeschlagen bzw. addiert.

Berechnung Prämie bei Erhöhung der Basisversicherungssummen (Objekt und/oder Hausrat)		
	max. EUR 300.000,00	Gesamtprämie bei Erhöhung Versicherungssumme: Mindest(Grund-)prämie + Prämie für die die Basisversicherungssumme übersteigende Versicherungssumme (= Teil d. VS > BasisVS * Promillesatz)
	Erhöhungs-VS * Promillesatz	
EUR 20.000,00	EUR 20.000,00	
Basisversicherungssumme = Mindestprämie	Basisversicherungssumme = Mindestprämie	

5.3. Zahlweisen und Zahlungsart

Als Zahlweisen können vereinbart werden:

- jährlich
- halbjährlich
- vierteljährlich
- monatlich (*Es ist zwingend ein SEPA-Lastschrift-Mandat erforderlich.*)

Hinweis!

- Bei Folgeprämien unter € 100,00 ist ein Bankabbuchungsauftrag (*SEPA-Lastschrift-Mandat*) zu vereinbaren.
- Unterjährige Zahlweisen mit Folgeprämienvorschreibungen unter € 10,00 sind nicht möglich.

5.4. Produkt-Zuschläge

Bezeichnung	Zuschlag
Vermietete Objekte	50% auf die Prämien Objekt, Hausrat und Glasbruch
1 Vorschaden (die letzten 5 Jahre)	35%
Mehr als 1 Vorschaden	Keine Annahme

5.5. Produkt-Rabatte

Bezeichnung	Rabatt/Nachlass
Laufzeitrabatt bei Laufzeit mindestens 3 Jahre	10%
Jahreszahlerrabatt	2%

5.6. Vereinbarung von Selbstbehalten

- Selbstbehalte sind abgesehen von den bedingungsgemäß vereinbarten für dieses Produkt nicht vorgesehen.

5.7. Kosten

Die Kosten für

- Verwaltung (*Produktentwicklung, Bestandsverwaltung, Schadenregulierung, Controlling*)
- Vertrieb (*Vertriebsleitung und -service, Provisionen*)

sind in der Prämienkalkulation berücksichtigt.

5.8. Versicherungssteuer

Sämtliche Prämienätze bzw. -werte ergeben Zahlungsbeträge (*Bruttoprämien*), in welchen folgende Steuersätze enthalten sind:

Steuerart	Steuersatz
Versicherungssteuer Objekt	16,34 %
Feuerschutzsteuer Objekt	2,66 %
Versicherungssteuer Hausrat	16,15 %

Feuerschutzsteuer Hausrat	2,85 %
Versicherungssteuer Glasbruch	19 %
Versicherungssteuer Haftpflicht	19 %

6. Laufzeit-Vertrag

Die Laufzeit für, nach diesem Tarif abgeschlossene Verträge beträgt wahlweise mindestens 1 Jahr oder 3 Jahre. Zur Festlegung der Prämienfälligkeit (Skadenz) kann die Vertragsdauer um einige Monate überschritten werden.

Bei mehrjährigen Versicherungsverträgen wird ein laufzeitabhängiger Prämiennachlass (Laufzeitrabatt) berücksichtigt (siehe oben Pkt. 5.5.).

Teil B: Spezielle Produktinformationen

1. Allgemeine Information zur Tariftabelle und Deckungsübersicht

Die für diese Produktgeneration gültigen Tarifsätze und Prämien sind in der Tariftabelle in **Anhang 1**, der für diese Produktgeneration gültige Deckungsumfang ist in **Anhang 2** angegeben.

Die in Anhang 2 angeführten Deckungen beinhalten:

- die dafür vorgesehenen Bedingungen und Klauseln.
- den Leistungsumfang in absoluten Zahlen auf erstes Risiko.
- Deckungen ohne Summenangabe sind mit "✓" (= **versichert**) gekennzeichnet.

2. Elementardeckung und Erhöhung Summen

2.1. Allgemeines und Risikozonierung

- In der Grunddeckung ist die Elementardeckung bis zu der ausgewiesenen Summe auf erstes Risiko mitversichert (siehe auch Anhang 1 und 2).
- In der Grunddeckung gilt in den ZÜRS Zonen 3 und 4 bedingungsgemäß ein Selbstbehalt in Höhe von 50% mindestens EUR 1.000 als vereinbart.
- Eine Erhöhung der Elementardeckung ist ausschließlich in den ZÜRS Zonen 1 und 2 möglich.

Das **Zonierungssystem für Überschwemmung, Rückstau und Starkregen (ZÜRS)** ist ein Geoinformationssystem zur Einschätzung von Naturgefahren. Es weist vier Zonen bzw. Gefährdungsklassen aus:

- ZÜRS Zone 1** - nach aktueller Datenlage nicht vom Hochwasser größerer Gewässer betroffen,
ZÜRS Zone 2 - Hochwasser seltener als einmal in 100 Jahren,
ZÜRS Zone 3 - Hochwasser seltener als einmal in 10 bis 100 Jahren,
ZÜRS Zone 4 - Hochwasser statistisch einmal in 10 Jahren.

2.2. Grunddeckung und Erhöhungsmöglichkeiten

Elementar Wochenendhausversicherung Deutschland Prämientabelle				
Elementardeckung Versicherungssummen	Bedingung	Versicherte Zonen (ZÜRS)	Jahresprämien (Brutto)	Anmerkungen
Objektversicherung DC				
€ 4.000,00	WEH8021.21	RZ unbekannt - SB in ZÜRS-Zone 3 und 4 (50% mind. € 1 000)	€ 16,25	im Grundpaket enthalten
€ 6.000,00		nur ZÜRS 1 und 2	€ 20,95	Erhöhungsmöglichkeit
€ 12.000,00		nur ZÜRS 1 und 2	€ 35,10	Erhöhungsmöglichkeit
€ 20.000,00		nur ZÜRS 1 und 2	€ 53,30	Erhöhungsmöglichkeit
Hausratversicherung DC				
€ 4.000,00	WEH8022.21	RZ unbekannt - SB in ZÜRS-Zone 3 und 4 (50% mind. € 1 000)	€ 8,75	im Grundpaket enthalten
€ 6.000,00		nur ZÜRS 1 und 2	€ 11,55	Erhöhungsmöglichkeit
€ 12.000,00		nur ZÜRS 1 und 2	€ 18,90	Erhöhungsmöglichkeit (Hinweis! Die Versicherungssumme Hausrat muss mind. € 12 000 betragen)

2.3. Wichtiger Hinweis bei Erhöhung der Deckungssummen für Elementarereignisse.

- Für eingetretene Schäden gilt als maximale Entschädigungsleistung für versicherte Sachen und Kosten die im Versicherungsschein vereinbarte und angeführte Versicherungssumme (Höchstentschädigungssumme) **für das Objekt oder den Hausrat**.
- Bei Erhöhung der Deckungssummen für Elementarereignisse ist darauf zu achten, dass die Gesamtversicherungssumme (Höchstentschädigungssumme) für das Objekt oder den Hausrat **mindestens der erhöhten Deckungssumme Elementar entspricht, um hier volle Deckung/Entschädigung zu erlangen** (Z.B. Deckungssumme ELE Hausrat € 12.000 = Versicherungssumme Hausrat € 12.000).
- Verweise auf Vertragsgrundlagen: §§ 4, 9 bzw. §§ 2 Pkt. 4.2. und 7 Pkt. 6.2. WEHD-2024, sowie § 2 WEH8021.21 und § 2 WEH8022.21

3. Entschädigungsgrenzen und Sicherheitsbehältnisse

3.1. Wertsachen:

Als **Wertsachen** gelten,

- Bargeld und auf Geldkarten geladene Beträge (z. B. Chipkarte),
- Urkunden einschließlich Sparbücher und sonstige Wertpapiere,
- Schmucksachen, Edelsteine, Perlen, Briefmarken, Münzen und Medaillen sowie alle Sachen aus Gold und Platin,
- Pelze, handgeknüpfte Teppiche und Gobelins sowie Kunstgegenstände (z. B. Gemälde, Collagen, Zeichnungen, Graphiken und Plastiken) sowie nicht in c) genannte Sachen aus Silber,
- Antiquitäten (Sachen, die über 100 Jahre alt sind), jedoch mit Ausnahme von Möbelstücken.

3.2. Wertschutzschränke:

Als **Wertschutzschränke** gelten Behältnisse, die

- **durch qualifizierte Prüfstellen wie die VdS Schadenverhütung GmbH, insbesondere nach EN 1143-1 anerkannt sind.** Erkennbar sind diese Schränke unter anderem an den ECB-S bzw. VdS Plaketten auf der Innenseite der Wertschutzschränktür.
- **freistehende Wertschutzschränke müssen ein Mindestgewicht von 200 kg aufweisen** oder bei geringerem Gewicht nach den Vorschriften des Herstellers fachmännisch verankert oder in der Wand oder im Fußboden bündig eingelassen sein (Einmauerschrank).

3.3. Entschädigungsgrenzen:

- **Wertsachen innerhalb einer Wertschutzschränkes** sind bis zu der vereinbarten Entschädigungsgrenze mitversichert, **sofern es sich um einen Wertschutzschrank nach EN 1143-1 handelt und der Wertschutzschrank mindestens einen Widerstandsgrad von N (0) oder höher aufweist.**
- Bei Behältnissen mit darunterliegenden Widerstandsgrad, bzw. die nicht nach EN 1143-1 geprüft sind, gilt im Leistungsfall als Entschädigungsgrenze für Wertsachen die vertraglich vereinbarte Summe für Wertsachen außerhalb eines Wertschutzschränkes als vereinbart.

Entschädigungsgrenze für Wertsachen	€ 5.000,00
--	------------

Entschädigungsgrenzen für	Wertsachen außerhalb eines Wertschutzschränkes	Wertsachen innerhalb eines Wertschutzschränkes EN 1143-1, Widerstandsgrad N (0) oder höher
Bargeld	€ 500	€ 5.000
Urkunden, Sparbücher, Wertpapiere	€ 1.000	
Schmucksachen, Edelsteine, Perlen, Briefmarken, Münzen und Medaillen, Sachen aus Gold und Platin	€ 2.500	

3.4. Nicht versichert (Ausschluss)

- Wertsachen/Bargeld, die in Nebengebäuden aufbewahrt werden;
- Wertsachen/Bargeld während der Zeit des „Unbewohntseins“* des versicherten Objektes.
Dies gilt unabhängig vom Aufbewahrungsort.

* **Hinweis!** Als unbewohnt gilt das Objekt, wenn es länger als 72 Stunden nicht durch den Versicherungsnehmer oder eine mit ihm in häuslicher Gemeinschaft lebende Person betreten wurde. Der Nachweis im Schadenfall obliegt dem Versicherungsnehmer.

4. Fahrraddiebstahl

- Der Abschluss der Fahrraddiebstahlversicherung ist nach Bedarf optional möglich;
- Je nach Bedarf kann für die Fahrraddiebstahlversicherung eine Versicherungssumme **bis maximal € 5.000** gewählt werden;
- Als Basis für die Prämienberechnung gilt,
 - die gewählte Versicherungssumme für den Fahrraddiebstahl,
 - der Prämienatz (Promille) gemäß Tariftabelle in **Anhang 1**;

4.1. Mindestanforderungen

- Das Fahrrad ist durch ein eigenständiges, hochwertiges Fall-, Bügel-, oder Kettenschloss ortsfest gegen Diebstahl zu sichern;

Hinweise und Definitionen!

- Rahmenschlösser (die dauerhaft mit dem Fahrrad verbunden sind) gelten nicht als eigenständige Schlösser;
- Zahlenschlösser gelten nicht als anerkannte Schlösser;
- Als hochwertig gelten Fahrradschlösser insbesondere der Marken ABUS, AXA, Hiplock, Kryptonite, Linka inkl. Kette, Master Lock, Tex-Lock, Trelock, sowie eine Kombination aus Rahmenschloss und Kette dieser Marken.

4.2. Elektrofahrräder (E-Bikes / Pedelecs)

- Elektrofahrräder, für die keine Versicherungspflicht besteht, sind im Versicherungsschutz enthalten.
- Keine Versicherungspflicht besteht für Elektrofahrräder, deren Motoren höchstens auf **25 Km/h beschleunigen** und eine **Motorleistung** von höchstens **250 Watt** aufweisen.

Teil C: Wesentliche Produktänderungen

- Für den detaillierten Deckungsumfang siehe Anhang 2.

plus



Im Vergleich zur vorhergehenden Produktgeneration wurden folgende Deckungen/Leistungen auszugsweise verbessert:

Verbesserte Deckungen/Leistungen	Alt Wochenendhaus Versicherungsschutz	Neu Wochenendhaus Versicherungsschutz
Wertanpassung der Versicherungssumme und der Prämie für Objekt mittels „Baupreisindex für Wohngebäude“ und „Tariflohnindex für das Baugewerbe“ für Deutschland	✗	✓

Verbesserte Deckungen/Leistungen	Alt Wochenendhaus Versicherungsschutz	Neu Wochenendhaus Versicherungsschutz
Wertanpassung der Versicherungssumme und der Prämie für Hausrat mittels „Verbraucherpreisindex“ für Deutschland (VPI)	✗	✓
Vermietete Objekte	✗	optional
Erhöhung Elementar in ZÜRS 1 und ZÜRS 2 für Objekt	Optional € 4.000 / € 12.000 / € 20.000	Optional € 4.000 / € 6.000 / € 12.000 / € 20.000
Haftpflicht	5 Mio. EUR	10 Mio. EUR
Fahrraddiebstahl außerhalb Versicherungsort	optional max. € 1.500	optional max. € 5.000
Glas- und Gewächshäuser mit Fundament bis max. 20 m ² Grundfläche	✗	optional € 3.000

Teil D: Produktgenehmigung

1. Produktgenehmigung

Das Produkt wurde vom Vorstand der Oberösterreichischen Versicherung AG am 01.02.2021 gemäß unserer Leitlinie für Produktentwicklung und Überwachung genehmigt. Eine geringfügige Anpassung des Produkts wurde ohne Genehmigung des Vorstandes unter Abstimmung der Produktgruppe zum 26.06.2024 umgesetzt.

2. Interessenkonflikt

Im Rahmen der Produktentwicklung kann es zu einem Konflikt zwischen den wirtschaftlichen Interessen des Unternehmens und den Interessen der Kunden kommen. In unserer Leitlinie für Produktentwicklung und Überwachung sind Verfahren zur Produkttestung und Überwachung festgelegt, die solche Konflikte verhindern sollen.

Zudem wird im Produktentwicklungsprozess darauf geachtet, dass die Interessen der Vertriebsmitarbeiter die Produktgestaltung in Hinblick auf die Wünsche und Bedürfnisse des Kunden nicht negativ beeinflussen. Produktwünsche und Ideen werden im Rahmen der Produktentwicklung hinsichtlich Kundenbedarf eingehend geprüft und bewertet nur dann berücksichtigt, wenn sie einen Nutzen für den Kunden darstellen.

Durch einen standardisierten und technisch unterstützten Beratungsprozess wird das Risiko eines Konfliktes zwischen den wirtschaftlichen Interessen des Unternehmens bzw. Vertreibers weiter reduziert.

3. Produktüberprüfung

Die gesetzlich vorgeschriebene laufende Produktüberprüfung und -überwachung wird entsprechend unserer Leitlinie für Produktentwicklung und Überwachung jährlich durchgeführt.

Anhang 1: Tariftabelle Wochenendhaus Deutschland

Wochenendhausversicherung Deutschland				
Wochenendhausversicherung - Sparten/Deckungserweiterungen	Bedingung	(Basis-) Versicherungssumme	Jahresprämien (Brutto) Sparte	Gesamtprämie Grunddeckung inkl. Haftpflicht
Objektversicherung DC	WEHD-2024	€ 20.000	€ 75,00	€ 162,50
- Feuer				
- Sturm				
- Leitungswasser				
Hausratversicherung	WEHD-2024	€ 6.000	€ 34,00	
Glasbruchversicherung	WEHD-2024	Pauschal	€ 10,00	
Haftpflicht (optional)	WEHD-2024	€ 10.000.000	€ 18,50	
Deckungserweiterungen				
Elementar Objekt	WEH8021.21	bis € 4.000	€ 16,25	
Elementar Hausrat	WEH8022.21	bis € 4.000	€ 8,75	
Zusatzdeckungen	Bedingung	Versicherungssumme	Fixprämie/Prämiensatz	
Fahrraddiebstahl außerhalb Versicherungsort	WEH8024.24	Freie Wahl der VS (max. bis € 5.000)	7,28 %	
Glas- oder Gewächshaus	WEH8025.24	€ 3.000	€ 20,00	
Photovoltaikanlage am Gebäude	WEH8023.22	bis € 8.000	€ 18,00	
Erhöhung Elementar Objekt ZÜRS 1 und 2 (optional)	WEH8021.21	bis € 6.000 / € 12.000 / € 20.000	€ 20,95 / € 35,10 / € 53,30	
Erhöhung Elementar Hausrat ZÜRS 1 und 2 (optional)	WEH8022.21	bis € 6.000 / € 12.000	€ 11,55 / € 18,90	
Zusätzliches Objekt am Versicherungsort	zus. Objekt Police	Für jedes zusätzliche Objekt gilt eine Mindest-VS von € 20.000	€ 45,00	
Summenerhöhungen*	Versicherungssumme	Fixprämie/Prämiensatz		
Objektversicherung	max. € 300.000	1,3 % (je 1.000 VS)		
Hausratversicherung	max. € 40.000	2,2 % (je 1.000 VS)		

*Der angegebene Prämiensatz für Summenerhöhungen betrifft die über die Basisversicherungssumme hinausgehende Versicherungssumme.

Anhang 2: Deckungsübersicht Wochenendhaus Deutschland

Allgemeine Bestimmungen		Wochenendhaus
Versicherungssumme Objekt		€ 20.000 - € 300.000
Versicherungssumme Hausrat		€ 6.000 - € 40.000
Versicherungssumme Glasbruch		pauschal
Versicherungssumme Haftpflicht		€ 10 Mio.
Wertanpassung der Versicherungssumme und der Prämie Objekt (Aufwertung nach 80% Baupreisindex und 20% Tariflohnindex Deutschland)		✓
Wertanpassung der Versicherungssumme und der Prämie Hausrat (Aufwertung nach Verbraucherpreisindex Deutschland)		✓
Laufzeit Vertrag		1 Jahr / 3 Jahre
Einschluss weiteres Objekt		optional
bis zu welchem Alter werden Objekte versichert		50 Jahre
Nutzung Objekt		bewohnt / unbewohnt / vermietet
Geltungsbereich		Deutschland
Entschädigung		
Totalschaden		Neuwert
Teilschaden		Reparaturkosten
Vertrag und Service		
tägliches Kündigungsrecht (nach Ablauf der Mindestlaufzeit)		✓
Versicherungsumfang Objekte/Gebäude		
Versicherte Objekte	Anwendungsbereich: auf Campingplätzen, Gartenvereinen, Ferienparks oder privaten Grundstücken stehende, fest mit dem Boden verbundene Objekte mit Wochenendhauscharakter.	
	Bedingungen	Tarif
Gartenhaus, -bungalow,	WEHD-2024	✓
Wochenendhaus		✓
Laube (zu Wohnzwecken)		✓
Versicherte Gebäudebestandteile		
fester An- und Zubau	WEHD-2024	✓
Terrassen und Überdachungen		✓
Fußboden		✓
Markisen		✓
Sat-Anlage		✓
Versicherte Grundstücksbestandteile/Nebengebäude		

Carport (auch als Schutzdach)	WED-2024	✓
Garten-, Gerätehütten, Werkzeughütte udgl.		✓
Pavillon mit harter Dachung oder wintertauglich		✓
Versicherte sonstige Grundstücksbestandteile		
Einfriedungen inkl. Mauern, Tore	WED-2024	€ 8.000
Gehwegbefestigungen, -pflasterungen		€ 8.000
Wege- und Gartenbeleuchtungen, Briefkästen		€ 8.000
Photovoltaikanlage am Objekt/Gebäude	WEH8023.22	€ 8.000 (optional)
Wo sind die Sachen versichert		
Campingplatz	WEHD-2024	✓
Privates (umfriedetes) Grundstück		✓
Winterlager	-	-
(Klein-)Gartenverein	WEHD-2024	✓
Ferienparks		✓
Versicherte Gefahren		
Feuer	WEHD-2024	✓
Brand, Blitzschlag, Überspannung durch Blitz, Explosion, Implosion, Anprall eines Kraft-, Luft- oder Wasserfahrzeuges		✓
Überspannungsschäden		✓
Sturm, Hagel	WEHD-2024	✓ (SB € 300)
weitere Elementargefahren (Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdsenkung, Erdrutsch, Schneedruck, Lawine, Vulkanausbruch)	WEH8021.21	
bis € 4.000 (Grunddeckung) **		✓
bis € 6.000 / € 12.000 / € 20.000 in ZÜRS 1 und ZÜRS 2		optional
Leitungswasser	WEHD-2024	✓
Diebstahl und Raub des versicherten Objektes vom Abstellplatz	-	-
Versicherte Kosten		
Aufräumkosten	WEHD-2024	✓
Bewegungs- und Schutzkosten		✓
Verkehrssicherungskosten		✓
Versicherungsumfang Hausrat		
Versicherte Sachen		
Sachen des privaten Gebrauch und Verbrauchs (private Nutzung)	WEHD-2024	✓
Wertsachen und Bargeld		max. bis € 5.000 (siehe Entschädigungsgrenzen)
Antennenanlagen		✓
Fremdes Eigentum		✓

Krankenfahrstühle, Rasenmäher, Rasenmäherroboter, Go-Karts, E-Geräte		✓
Boote, Surf- und Kitesurfgeräte		✓
Fahrräder und E-Bikes (nicht versicherungspflichtig)		✓
Fall- und Gleitschirme		✓
Arbeitsgeräte des Versicherungsnehmers		✓
Hauttiere, die regelmäßig artgerecht in Wohnungen gehalten werden (ausg. Hunde)		✓
Wo sind die Sachen versichert (Versicherungsort)		
In vom VN ausschließlich genutzten Räume an der dokumentierten Adresse,	WEHD-2024	✓
- im versicherten Objekt mit An- und Zubauten,		✓
- im Dauerstandzelt,	-	-
- Räume in Nebengebäuden (auch Garagen)	WEHD-2024	✓
- im Freien am versicherten Grundstück/Parzelle an der dokumentierten Adresse. Im Freien sind ausschließlich folgende Sachen bis zur vereinbarten Summe auf erstes Risiko versichert: <i>Gartenmöbel, Gartengeräten (auch Aufsitzrasenmäher, Rasenmäherroboter), Grills, Wäsche an der Leine, Wäschespinnen, Kinderwagen, Gehhilfen, Stützapparate und Rollstühle, Trampoline und Tischtennistische, gesicherte Fahrräder</i>	WEHD-2024	€ 1.500
Versicherte Gefahren		
Feuer		✓
Brand, Blitzschlag, Überspannung durch Blitz, Explosion, Implosion, Anprall eines Kraft-, Luft- oder Wasserfahrzeuges	WEHD-2024	✓
Überspannungsschäden		✓
Sturm, Hagel		✓
Sturmschäden an versicherten Sachen im Freien (siehe versicherte Sachen)	WEHD-2024	✓ (bis € 1.500)
weitere Elementargefahren (Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdsenkung, Erdbeben, Schneedruck, Lawine, Vulkanausbruch)		
bis € 4.000 (Grunddeckung) **	WEH8022.21	✓
bis € 6.000 / € 12.000 in ZÜRS 1 und ZÜRS 2		optional
Leitungswasser	WEHD-2024	✓
Einbruchdiebstahl, Vandalismus nach Einbruchdiebstahl, Beraubung	WEHD-2024	✓
Einfacher Diebstahl Wohnungsinhalt (ausg. Wertsachen)	WEHD-2024	€ 1.500
Fahrraddiebstahl aus Objekt		✓ (bis € 1.500)
Fahrraddiebstahl Sachen im Freien (auch gesicherte Fahrräder)	WEHD-2024	✓ (bis € 1.500)
Diebstahl von Sachen in Freien (siehe versicherte Sachen)		✓ (bis € 1.500)
Fahrraddiebstahl außerhalb Versicherungsort	WEH8024.24	max. bis € 5.000 (optional)

Versicherte Kosten		
Aufräumkosten	WEHD-2024	✓
Bewegungs- und Schutzkosten		✓
Transport und Lagerkosten		✓ (120 Tage)
Schlossänderungskosten nach Versicherungsfall		✓
Bewachungskosten		✓ (72 Stunden)
Reparaturkosten für Gebäude-/Objektschäden nach Einbruchdiebstahl, Beraubung,		✓
Versicherungsumfang Glasbruch		
Versicherte Sachen		
Fertig eingesetzte oder montierte Scheiben, Platten, bei Wohnwägen (Wohnwagenluken aus Kunststoff) und Spiegel aus Glas	WEHD-2024	✓
Künstlerisch bearbeitete Glasscheiben bis € 3.000		✓
Kochflächen aus Glas und Sichtverglasungen von Koch- und Heizgeräten die fertig eingesetzt oder montiert sind.		✓
Glas- oder Gewächshäuser mit Fundament bis max. 20 m² Grundfläche	WEH8025.24	€ 3.000 (optional)
Wo sind die Sachen versichert (Versicherungsort)		
Versicherungsort ist das im Versicherungsschein bezeichnete Objekt und Nebengebäude sowie Räumlichkeiten der versicherten Objekte	WEHD-2024	✓
Versicherungsumfang Haftpflicht		
Versicherte Gefahren		
Personen-, Sach- und Vermögensschäden inklusive Abwehr unberechtigter Ansprüche	WEHD-2024	€ 10 Mio. (optional)

** In den ZÜRS Zonen 3 und 4 gilt ein Selbstbehalt in Höhe von 50% mind. € 1.000 als vereinbart.